

Favreau - Les Mauges / Dumont d'Urville

Réhabilitation de 40 logements

TRAVAUX ÉNERGÉTIQUES

- Isolation thermique des façades, des combles perdus et des planchers du rez-de-chaussée,
- Amélioration de la ventilation des logements,
- Remplacement des équipements de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire.

TRAVAUX DE CONFORT ET D'EMBELLISSEMENT

- Aménagement des salles de bains,
- Changement des équipements sanitaires,
- Mise en sécurité électrique des logements.

TRAVAUX D'ACCESSIBILITÉ & DE MODERNISATION

- Amélioration de l'accessibilité aux logements par la mise en place d'ascenseurs et la pose de portes coulissantes à l'arrière du bâtiment,
- Restructuration des halls d'entrée et des colonnes techniques de distribution (eau, gaz et électricité...),
- Modification de la typologie de 20 logements suite à la création des trémies d'ascenseurs,
- Réfection des embellissements des logements et des parties communes.

MONTANT DES TRAVAUX

2,2 M €

soit 55 000 € par logement

PLANNING PRÉVISIONNEL

- Démarrage des travaux au 4^{ème} trimestre 2019, pour une période de 16 mois.



Avant



Après

GAIN ÉNERGÉTIQUE

- Consommations avant travaux : 148 kWhEP/m².
- Consommations après travaux : 75 kWhEP/m².

← C

← B

